



## TERRAIN A BATIR - 76320 SAINT PIERRE LES ELBEUF

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

**80 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ELBEUF**

27 TER COURS CARNOT  
76500 ELBEUF

**02 35 77 87 10**

## TERRAIN A BATIR - 76320 SAINT PIERRE LES ELBEUF

TERRAIN A BATIR VIABILISE DE 1025M<sup>2</sup> AVEC CU POSITIF ET LIBRE DE CONSTRUCTEUR. ETUDE DE SOL EFFECTUEE POUR ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL. BORNE SECTEUR CALME EN DIRECTION DU CENTRE VILLE.

FOSSE TOUTES EAUX.

Annonce rédigée par Stéphane FONTAINE, agent commercial, enregistré au RSAC de ROUEN n°479 118 309 pour le compte de Normand'Immo.

**1025 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

