



A louer Appartement T2 dans résidence étudiante- Réf TREFF-RDC

ELBEUF 76500

350 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 340 € Honoraires

charges locataires: 310 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

A louer Appartement T2 dans résidence étudiante- Réf TREFF-

RDC

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location de ce T2, en face de l'IUT d'Elbeuf, proche des commerces et des transports sous réf TREFF-RDC.

Situé au rez-de-chaussée, il se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, d'une chambre, d'un dégagement desservant une salle de douches et des toilettes séparées.

Vous disposez également d'une cave.

Libre mars 2025 , n'hésitez pas à nous contacter afin d'organiser une visite.

40 m²

2 pièce(s)

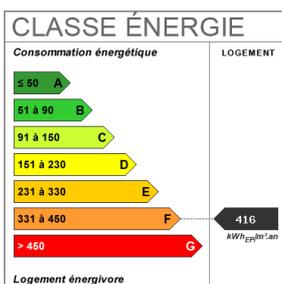
1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	340 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



