



Appartement 2 pièce(s) - résidence Maurois réf: ALBA-38

Elbeuf 76500

510 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 460 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Appartement 2 pièce(s) - résidence Maurois réf: ALBA-38

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location cet appartement situé dans un quartier calme et proche des commodités, appartement T2 situé au 3eme et dernier étage avec ascenseur sous la référence ALBA638.

L'appartement refait à neuf comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée (hotte et plaque de cuisson 2 feux) ouverte sur séjour, une chambre, une salle de douches avec WC .

+++++une cave, un balcon.

Les 50 euros de charges mensuelles pour la consommation d'eau froide , la minuterie, l'ascenseur, l'entretien des communs et des espaces verts, la sortie des poubelles.

Disponible avril 2025 n'hésitez pas à nous joindre au 02.35.77.87.10

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	460 €
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	313 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1110€ au 01/01/2014

Photos du bien



