



Appartement Elbeuf 3 pièces - 76500 Elbeuf - Réf BABC-4G

ELBEUF 76500

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Appartement Elbeuf 3 pièces - 76500 Elbeuf - Réf BABC-4G

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location cet appartement refait à neuf entièrement situé au quatrième étage sans ascenseur sous la référence BABC-4G.

Dans un ensemble immobilier, cet appartement de type F3 comprend une entrée desservant un séjour, une cuisine séparée, deux chambres dont une avec un très grand placard et une salle de douche avec WC.

Chauffage et production d'eau chaude par chaudière au gaz.

Compteur électrique individuel.

Décompteur d'eau froide.

Cave en sous-sol.

Les 45 euros de charges mensuelles comprennent la provision sur la consommation d'eau froide, la provision sur l'entretien annuel de la chaudière, minuterie, entretien des parties communes ainsi que la sortie des poubelles.

DISPONIBLE courant avril 2025, n'hésitez pas à nous contacter au 02 35 77 87 10

50.57 m²

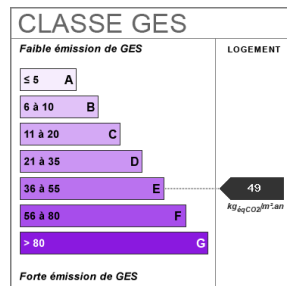
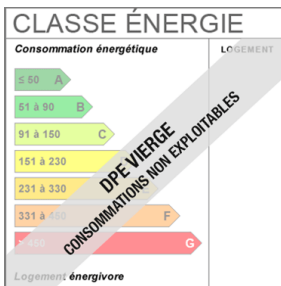
3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	450 €
Date ERP	2020-02-26 00:00:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



