



## A louer Appartement F2 - Elbeuf 76500- Réf PIRE2

ELBEUF 76500

**420 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 410 € Honoraires

charges locataires: 352 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## 76500- Réf PIRE2

Votre agence Guy Hoquet Normand'Elbeuf vous propose à la location un appartement de type F2, de 32m<sup>2</sup> composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre avec placard, une salle de douche, un wc individuel

Le loyer est de 420 euros toutes Charges Comprises dont 10 euros de charges mensuelles qui comprennent la minuterie des parties communes

Pour plus de renseignement merci de contacter l'agence au 02.35.77.87.10

32.9 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	410 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	81 kWh/m2 par an
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

