



## Appartement 2 pièce(s) 76500 Elbeuf - réf MST-1D

ELBEUF 76500

**380 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 335 € Honoraires

charges locataires: 335 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Appartement 2 pièce(s) 76500 Elbeuf - réf MST-1D

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location de ce T2 dans une résidence proche des commerces et des commodités.

Situé au premier étage, il se compose d'une entrée , d'une cuisine, d'un séjour, d'une salle de bain avec d'un wc et d'une chambre .

Les 45 euros de charges mensuelles correspondant à la minuterie, l'entretien des parties communes et la provision sur le contrat chaudière.

Disponible début novembre

50 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	335 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021

## Photos du bien





