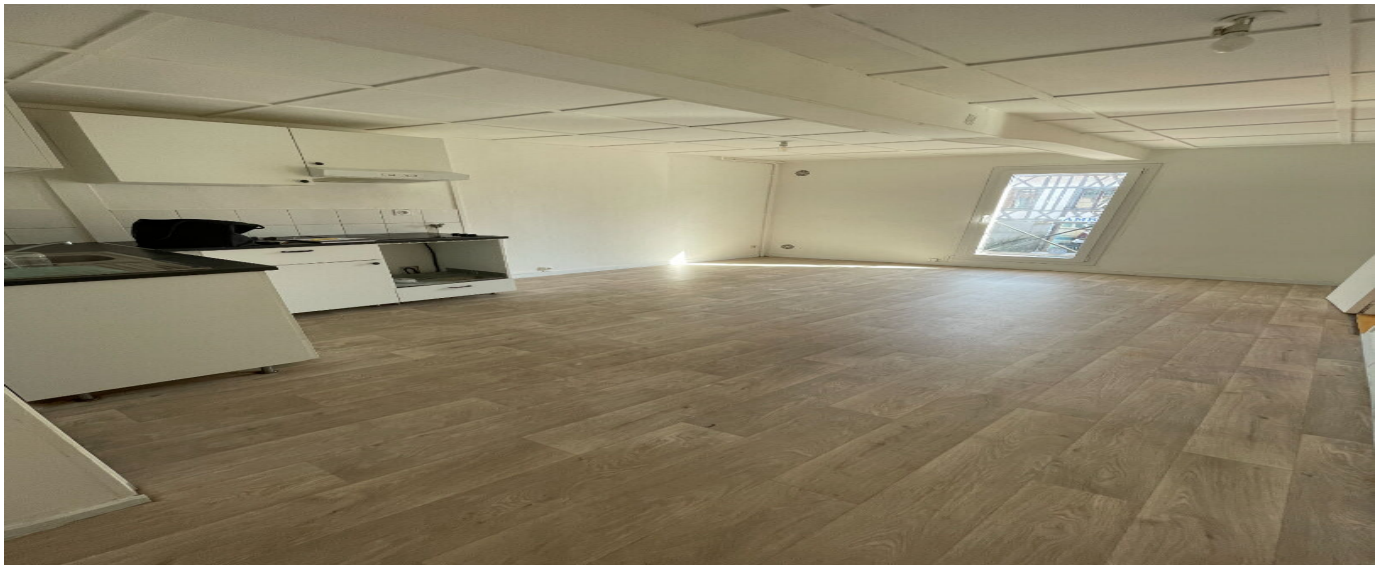
GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à BOURG ACHARD 27310



Centre de BOURG ACHARD - Appartement 2 pièces et 1 bureau de 49 m2

BOURG ACHARD 27310

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires charges locataires: 539 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 147 € TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Centre de BOURG ACHARD - Appartement 2 pièces et 1 bureau de 49 m2

Votre agence GUY HOQUET NORMAND'IMMO vous propose de découvrir un appartement T2 bis, au 1er étage. Idéalement situé au coeur de BOURG ACHARD !

Cet appartement comprend une entrée sur séjour avec une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson et hotte), un bureau, une chambre avec un grand placard et une salle de bain avec un WC.

Le loyer est fixé à 530€ (incluant une provision de 30 € pour la minuterie et sortie des poubelles)

Disponible mi-septembre mais reprise de bail possible à partir de fin juillet.

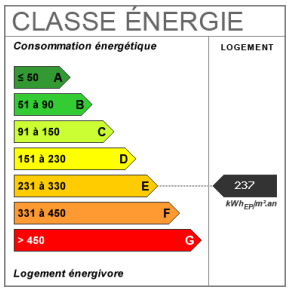
49 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

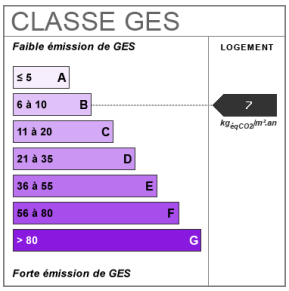
Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	30 pour l'entretien des communs, la minuterie et une provision pour l'eau froide
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.64 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-27 00:18:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 707€ et 707€ au 08/03/2016

Photos du bien