



Appartement 5 pièce(s) DUPLEX - 76500 Elbeuf - Ref DAVI-DU

ELBEUF 76500

870 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 820 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 420 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Appartement 5 pièce(s) DUPLEX - 76500 Elbeuf - Ref DAVI-DU

Votre agence Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location de ce spacieux T5 proche du centre-ville d'Elbeuf, proche des bus, commerces et des écoles sous la référence DAVI-DU.

Situé au deuxième étage il se compose d'une entrée, d'une salle à manger, d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée (hotte et plaques de cuisson) d'un bureau, de deux chambres , d'une salle de bains , d'un WC séparé et d'une salle d'eau avec WC.

A l'étage, une troisième chambre.

++++ deux places de stationnements et un grenier .

Chauffage à gaz individuel.

Le loyer de 870 euros est Toutes Taxes Comprises dont 50 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie, la provision sur charges de la consommation d'eau (avec compteur) et les deux stationnements.

Les +++ : beaux volumes, proche de tous les commerces.

Disponible mi Octobre 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02 35 77 87 10 afin de convenir d'une visite.

132.52 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	850 €
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



