



## Appartement F1- Elbeuf 76500 - Réf: TONGA6

ELBEUF 76500

**380 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 305 € Honoraires

charges locataires: 305 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Appartement F1- Elbeuf 76500 - Réf: TONGA6

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location ce T1 situé au 1er étage proche commerces sur la commune d'Elbeuf sous la référence TONGA6.

Ce studio meublé comprend une pièce principale avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC.

Les 30 euros de charges mensuelles comprennent la consommation d'eau froide, l'entretien des communs et l'électricité des parties communes.

Disponible dès maintenant, n'hésitez pas à contacter votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo au 02.35.77.87.10.

35 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	305 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



