



Immeuble Caudebec Les Elbeuf

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Immeuble Caudebec Les Elbeuf

GUY HOQUET vous propose cet immeuble de 6 appartements se compose de :

- Rez-de-chaussée : un local commercial loué 417,76€ + 68€ de charges
- 1er étage droit appartement type F2 de 35m2 loué 310€ + 20€ de charges vacant
- 1er étage gauche appartement type F2 de 26m2 avec un loyer de 300€ + 20€ de charges
- 2ème étage droit, appartement type F2 de 27m2 loué 310€ + 20€ de charges
- 2ème étage gauche, appartement type F2 de 35m2 loué 325€ + 20€ de charges
- 3ème étage droit, appartement de type F2 de 30m2 loué 315,82€ + 20€ de charges
- 3ème étage gauche, appartement type F2 de 30m2 loué 310€ + 20€ de charges

Loyer annuel hors charges 2 288.58 €

Les fenêtres sont en pvc à double vitrage.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet ELBEUF pour plus de renseignements sur cet immeuble en vente à ELBEUF.

6 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

| | |
|------------------------|--------------------|
| Nombre étages | 3 |
| Distance Commerces | 1 km |
| Distance Train | 5 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Année construction | 1949 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



