



CAUDEBEC LES ELBEUF : appartement de 2 pièces (45 m²) en vente

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

68 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

CAUDEBEC LES ELBEUF : appartement de 2 pièces (45 m²) en vente

Nous sommes heureux de vous proposer cet appartement de 2 pièces de 45 m² à CAUDEBEC LES ELBEUF (76320). Il offre un salon de 17 m², une chambre de 10 m², une cuisine et une salle d'eau.

Cet appartement se situe au 2e étage d'un petit immeuble de trois étages.

Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a les bus D2, F, C et D1 dans un rayon de 1 km. Les autoroutes A13 et A139 et la nationale N138 sont accessibles à moins de 8 km. Vous trouverez un tennis et une bibliothèque à proximité du logement. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, trois épiceries et une poissonnerie. Le marché Place Jaurès a lieu tous les dimanches matin.

Il est proposé à l'achat pour 68 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	entretien des parties communes Entretien des espaces verts Minuterie
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien

