



VENTE : maison T3 (58 m²) à CAUDEBEC LES ELBEUF

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

VENTE : maison T3 (58 m²) à CAUDEBEC LES ELBEUF

EXCLUSIVITÉ - PROCHE DE ROUEN

En vente : à quelques kilomètres de Rouen, à CAUDEBEC LES ELBEUF (76320), nous vous présentons cette maison de 3 pièces de 58 m².

Au premier étage se trouvent une chambre de 16 m² et une salle de bains. Le deuxième étage comporte, quant à lui, une chambre de 7 m².

On trouve plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a six lignes de bus à quelques pas du bien. Les autoroutes A13 et A139 et la nationale N138 sont accessibles à moins de 8 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Mercure tout comme sur deux tennis, une bibliothèque et un bassin de natation non loin de la maison. On trouve aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, un bureau de poste et des boucheries-charcuteries. Le marché Place Jaurès a lieu chaque dimanche matin.

Elle est proposée à l'achat pour 98 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet ELBEUF pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à CAUDEBEC LES ELBEUF.

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



