



ENSEMBLE IMMOBILIER - 76320

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

264 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

ENSEMBLE IMMOBILIER - 76320

Dans un Immeuble en monopropriété se composant ainsi :

Au rez de chaussée : Un T2 de 47m² et un T2 bis de 50m².

Au premier étage : Un T3 de 58m² et un T2 bis de 57m².

Au deuxième étage : Un T3 de 58m² et un T2 bis de 57m².

Au troisième étage : Un T3 de 58m² et un T2 bis de 57m².

Les logements sont vides actuellement.

Chaque appartement nécessite d'être rénové et isolé.

Les huisseries sont en PVC double vitrage et bois simple vitrage pour les appartements situés au rez de chaussée.

Cave partielle.

500 m²

20 pièce(s)

12
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Distance Commerces 0.5 km

Distance Train	4 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

