



## A louer Appartement 2 pièce(s) 27460 Igoville- Réf CPH-4

IGOVILLE 27460

**587 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 52 € / mois

Dépôt de garantie : 535 € Honoraires

charges locataires: 429 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 312 €  
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## A louer Appartement 2 pièce(s) 27460 Igoville- Réf CPH-4

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location cet appartement de Type T2 situé au première étage dans la commune d'Igoville 27460 sous la référence CPH-4.

Ce bien est composé d'une cuisine ouverte sur un séjour/salon, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Les charges mensuelles de 52 euros correspondent à la provision sur la consommation d'eau, l'entretien des communs et la minuterie ( 40 euros ) et la provision sur la taxe d'ordure ménagère ( 12 euros).

++++ cours privative

Disponible mi novembre 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10

39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	52 €
Dépôt de garantie	535 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 788€ et 1066€ au 01/01/2021

## Photos du bien





