



## A louer Appartement T1 dans Résidence ELBEUF 76500- Réf HERL-5

ELBEUF 76500

**405 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 375 € Honoraires

charges locataires: 375 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET ELBEUF**

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

**02 35 77 87 10**

## A louer Appartement T1 dans Résidence ELBEUF 76500- Réf

### HERL-5

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location Dans résidence sécurisée, un de type F1 situé au premier étage d'une résidence dans la commune d'Elbeuf sous la référence HERL-5.

Cet appartement est composé d'une pièce principale avec une cuisine aménagée, une salle de douches avec un wc.

Place de parking, interphone et digicode.

Les 30 euros de Charges mensuelles comprennent l'entretien des communs et la minuterie.

Disponible mi mars 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10

30 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	375 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 690€ au 01/01/2021

## Photos du bien

