



## Terrain à vendre à LA SAUSSAYE

LA SAUSSAYE 27370

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ELBEUF**27 TER COURS CARNOT  
76500 ELBEUF**02 35 77 87 10**

## Terrain à vendre à LA SAUSSAYE

Découvrez ce terrain à vendre à LA SAUSSAYE, idéalement situé à seulement 7 km de l'autoroute. Avec une surface de 500 m<sup>2</sup>, ce bien vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège André Maurois, l'École élémentaire Fleming et l'École Louis Pergaud, tous accessibles en seulement 2 minutes. Les transports en commun sont également à portée de main, avec un accès au bus en 2 minutes et à la gare en 10 minutes. Ce terrain est parfait pour construire la maison de vos rêves dans un quartier calme et agréable. Le prix de vente est de 55 000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ELBEUF. Ne manquez pas cette opportunité !

**500 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min

---

Accès Gare

10 min

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

