



## Maison Caudebec Les Elbeuf 3 pièce(s) 50 m2

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

**715 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 700 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Maison Caudebec Les Elbeuf 3 pièce(s) 50 m2

Maison à louer au centre-ville de Caudebec-lès-Elbeuf récemment rénovée et prête à emménager à proximité des commerces, écoles et des transports.

Elle se compose d'une entrée sur salon-séjour cuisine, deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

À l'extérieur vous profiterez d'une terrasse avec jardin clôturé.

Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite contactez nous dès maintenant au 02.35.77.87.10

50 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	Entretien chaudière
Dépôt de garantie	670 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur

Bon

Nombre de terrasse

1

Type de Stationnement

Extérieur

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



