



Appartement F3 au 1er étage - 76500 Elbeuf- Réf DIAMENID

ELBEUF 76500

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 470 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 176 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Appartement F3 au 1er étage - 76500 Elbeuf- Réf DIAMENID

Votre agence Normand'Immo Elbeuf vous propose la location de cet agréable T3 au premier étage enregistré sous la référence DIAMENID.

Cet appartement se compose d'une entrée, desservant un séjour, une cuisine aménagée et équipée (plaque et four), deux chambres, une salle de douches avec WC

Chauffage individuel électrique

En sus : 20 euros de charges mensuelles comprenant la provision sur consommation d'eau froide, la minuterie et l'entretien des communs.

Les +++ : loggia, petite cour commune.

Libre de suite, n'hésitez pas à nous contacter au 02.35.77.87.10 afin de le visiter.

58.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	minuterie, entretien des communs et eau froide
Dépôt de garantie	470 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	412 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2030€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

