



À vendre : Charmante maison de 4 pièces à Bourgtheroulde-Infreville !

GRAND BOURGTHEROULDE 27520

207 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

À vendre : Charmante maison de 4 pièces à Bourgtheroulde-Infreville !

Découvrez cette jolie maison à vendre, située à GRAND BOURGTHEROULDE, dans le quartier prisé de Bourgtheroulde-Infreville. Avec une surface habitable de 83 m² et un terrain de 314 m², cette propriété est idéale pour une famille. Elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour accueillir vos proches.

La maison est en bon état. Vous apprécierez la cuisine aménagée et équipée, ainsi que le confort d'un chauffage au gaz de ville avec radiateurs. Le séjour, exposé plein sud, vous permettra de profiter d'une luminosité optimale tout au long de la journée.

À l'extérieur, vous trouverez des volets roulants électriques et un espace sans vis-à-vis, parfait pour des moments de détente en toute tranquillité.

Située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Jean de la Fontaine, l'école Léonard de Vinci et l'École primaire Hector Malot, cette maison est idéale pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Contactez l'agence Guy Hoquet ELBEUF pour organiser une visite dès aujourd'hui.

Prix : 207 000 € - Référence : JR1298

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





