GUY HOQUET

# Votre fiche bien Location à ELBEUF 76500

## Appartement F2 au coeur du centre ville d'Elbeuf

ELBEUF 76500

**580 € / mois**

**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 160 € / mois

Dépôt de garantie : 420 €


Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10


## Appartement F2 au coeur du centre ville d'Elbeuf

Votre agence Guy Hoquet Normand Immo vous propose à la location cet appartement refait à neuf situé au 1er étage d'une petite copropriété comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un séjour, une grande chambre, wc séparé et une salle de douche.

Compteur électrique individuel.

Décompteur d'eau froide.

Chauffage collectif

Les 160€ de charges comprennent la provision sur la consommation d'eau froide, la provision sur la consommation de chauffage, minuterie et le ménage.

DISPONIBLE DE SUITE.

45.8 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 1 |

| | |
|---|---|
| Nombre étages | 5 |
| Provision sur charges | 160 € |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 274 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien