



## A LOUER F2 PROCHE CENTRE VILLE

elbeuf 76500

**465 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 415 € Honoraires

charges locataires: 415 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## A LOUER F2 PROCHE CENTRE VILLE

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location cet appartement F2 de 40m<sup>2</sup> en résidence calme et sécurisée.

Ce bien est composé d'une entrée avec placard une salle de douche avec WC, une cuisine ouverte sur le séjour un placard, une chambre et un balcon.

Résidence avec ascenseur.

Les 50 euros de charges correspondent à l'entretien des parties communes, provision sur la consommation d'eau, minuterie .

Disponible

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

2

---

Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	415 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

